

NOVEMBER 2014

DE GRÉNGEN DROT

DÉI GRÉNG RÉISERBANN

Réiserbann
déi
gréng

Léif Réiserbänner,

Elo sinn se do: d'Plans sectoriels fir onst Land (logement, paysages, transport an activités économiques).

Als Réiserbänner interesséiert et iech natierlech wat si fir ons Gemeng bedeiten. Mir hunn eis och doriwwer Gedanke gemaach.

NET ESOU!

PLAN SECTORIEL LOGEMENT

Réiser ass eng „Commune complémentaire“, dat heescht mir solle max. 10% Zouwuess also ronn 570 nei Awunner ob 12 Joer kréien. **Dat ass verstänneg.**

Déi nei Logementer sollen sech awer an ons ländlech, urbanistesche Situatioun afügen an dofir muss de „plan d'aménagement général“ vun der Gemeng Réiser suergen, dee grad iwwerschafft gutt!

Mir kennen ons an dësem Zesammenhang **innovativ Wunniddie** virstellen. Zum Beispill Appartements-haiser mat flexibele Grondressandeelungen, déi sech der Liewenssituatioun duerch Vergréisserung oder Verklengerung upassen. Doduerch bräichten d'Leit net esou oft ze plënnere a kéinten sech an der Gemeng integréiere well se iwwer vill Joeren hei wunnen.

Zudeem proposéiert de Plan sectoriel logement ower zu Béiweng-Bierchem den sougenannte „**projet d'envergure Fennecken**“ ob bal 22 Hektar, wat méiglecherweis en Zouwuess vun em déi 2800 nei Awunner géif bedeiten!

déi gréng Réiserbann si géint de Megaprojet „Fennecken“!

Hei e pur wichteg Argumenter dogéint:

- D'Pläng si kontrovers well mer ons als „Commune complémentaire“ moderat vergréissere sollen, an de „projet d'envergure Fennecken“ deem widderspricht.
- „Fennecken“ ass ausserdeem ze grouss geplangt. Déi momentan Awunnerzuel géif sech em 30-50% vergréissere. Ons Infrastrukturen, d' Verkéiersnetz an d' Sozialintegratioun géingen dat net packen an et ass onkloer wéi eng Ausgaben dobäi ob ons Gemeng zoukéimen.
- D'Platz zwëschen där vill befuerener Diddelenger Autobunn, der „aire de Berchem“ an der Eisebunnslinn ass wéinst Kaméidi, Gestank a Stepps bedenklech wat déi potentiell Wunnqualität vun esou enger grousser Cité betrëfft.
- déi gréng gesinn dës Platz als opteschen Iwwergang vun der Bebauung zum Bësch ob der anerer Säit vun der Autobunn un. Et ass eng erhaltenswäert landwirtschaftlech genotzte Kulturlandschaft, déi och villen Déiere Liewensraum bitt an zum Erhalt vun der biologescher Vielfalt bäidréit.

Mir wëlle richtig verstane ginn:

mir verschléissen ons net enger sënnavoller Entwécklung an weiderem Bauen am Réiserbann, mä mir si géint dës Projet d'envergure „Fennecken“ an deem iwwerdriwwenem Ausmooss!

PLAN SECTORIEL PAYSAGE

Hei gi sougenannte „zones pour préservation d'un réseau écologique“ an „corridors écologiques“ ausgewisen, dat mécht Sënn well si sech mat de bestoenden europäeschen an nationalen **Naturschutzgebidd** decken.

Si verhënneren datt ons Dierfer zesummewuessen a loossen en genetischen Austausch zwëschen den wëllen Déieren zou. Fir Réiser fällt engem dozou de Passage fir d'Wellkatz an.

Am Kader vun de plans sectoriels gëtt et keng Méiglechkeet den Site vum fréiere **geplangte Foussballstadion zu Léiweng** ze schützen, dowéinst muss dat onbedéngt am PAG festgehale ginn!

Kontrovers ass, datt d'Aussiedlerhäff viru Joere gerode kruten sech ausserhalb den Dierfer ze installéieren, doduerch elo a grénge Schutzzone leien an hier Ausdehnung fragwürdeg gëtt. Hei ass nach Klärungsbedarf! Mir fannen ob jiddefalls datt keen neien Aussiedlerhaff däerf an esou enger Zone entstoen.

D'Landwirtschaft soll sech weiderentwéckele kennen, ower duerch eng **extensiv Bewirtschaftung** well déi sech mam Naturschutz verdréit.

PLAN SECTORIEL TRANSPORT

Fir de „**projet d'envergure Fennecken**“ läit keen Verkéierskonzept vir. Déi nei Cité wär agekesselt zwëschen Autobunn, Zuchlinn an de bestehender Bebauung mat Zone-30er Stroossen, déi vëlleg iwwerlaascht wären!

Fir den Duerchgangsverkéier ze reduzéieren wär iwwregens en **Park-and-Ride virun oder just ob der Grenz** wichdeg.

Beim öffentlechen Transport wënsche mir ons en **Ausbau vum Zuchangebot** an eventuell méi Halteplätzen z.B. zu Léiweng bei der Industriezon.

Bei **Hesper-Alzeng** ass eng **Ëmgehungsstrooss** virgesinn déi de Ban de Gaasperech uschlësse soll, dat mëscht an deem Zesammenhang Sënn, mee d'Trace verleeft duerch en „corridor écologique“, resp. eng „coupure verte“ wou Biotope (Laarchen) sinn. Dat ass e grouss Problem!

Schonn oft vun déi gréng Réiserbann gefuerdert, ass en **zesammenhängend Vëlosweekonzept**, sou datt ee sécher mam Vëlo vun engem Duerf an datt anert kennt. En gudden Accès mam Vëlo ob d'Bierchmer Gare an aner öffentlech Servicer an den Ausbau vun der Axe Beetebuerg-Hesper ass néideg.

PLAN SECTORIEL ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Vu datt mir **keng immens grouss Industriezon** an der Gemeng hunn an och keng nei am Plan sectoriel activités économiques virgesinn ass, läit hei keng immens grouss Problematik vir.

Als gréng favoriséiere mir awer grondsätzlech d'Usiidlung vun klengen a mëttelstännegen Handwierks - an Déngschtleeschungsbetriber déi net müssen an enger grousser Industriezon leien. Doduerch entsteet eng gutt Duerchmeschung vun de Funktiounen, e waitgefächert Ugebued un Aarbechtsplazen an et huet een alles no dobäi.



Esouwäit zu onse wichtigste Gedanken zu de plans sectoriels. **Mir hunn ons et net einfach gemaach!**

Als Oppositionspartei hätte mir och aus dem Bauch eraus populistesch zu villem einfach NEE soe kennen, schliesslech wär et um Schäfferot sech mat der konkreter Ëmsetzung ze beschäftegen!

déi gréng Réiserbann schaffen awer realistesch a konstruktiv, dowéinst hunn mir mat der Majoritéit um Avis vum Gemengerot gefeilt an e Konsens fonnt deen dem Ëmweltschutz, enger moderater Duerfentwécklung an enger nohalterger, verstänneger Landwirtschaft entgéint kennt!

364

364 Observatiounen a Reklamatiounen vu Réiserbänner zu de plans sectoriels sinn an der Gemeng era komm. Dat ass enorm!

Mir si frou feststellen datt immens vill Leit genau ewéi mir, net mam Projet d' envergure averstane sinn.

Dat wäisst datt d'Bierger am Réiserbann sech engagéieren an hinnen net alles egal ass. Bravo!

Dowéinst freeën mir ons iwwert Ureegungen, Iddien an en offenen Dialog mat iech.

INVITATIOUN

Dir sidd häerzlech invitéiert un onser Versammlung Deel ze huelen.

**Versammlung déi gréng Réiserbann
10. Dezember um 19h30
Beiwenger Stuff**

déi gréng Réiserbann
9, rue Schlammesté
L-3397 Roeser

contact@reiser.greng.lu
Tel.: 26 36 03 21
www.greng.lu/roeser

NOVEMBRE 2014

LE «GRÉNGEN DROT»

LA SECTION LOCALE DE DÉI GRÉNG RÉISERBANN

Réiserbann
déi
gréng

Chers habitants du « Réiserbann »,

Les voilà devant nous, les plans sectoriels pour le pays (logement, paysages, transport et activités économiques).

En tant qu'habitants vous vous demandez sûrement ce qu'ils réservent à notre commune. déi gréng Réiserbann y ont regardé de plus près.

Il nous faut un plan d'action pour lutter contre le bruit des grands axes routiers !

© geoportail.lu

PLAN SECTORIEL LOGEMENT

Roeser est classé « **commune complémentaire** », ce qui signifie que sur une durée de 12 ans notre population pourra augmenter au maximum de 10% soit 570 nouveaux habitants; **une augmentation que nous qualifions de raisonnable.**

Les nouveaux logements doivent s'adapter à notre situation urbanistique rurale, ce qui sera l'objet du « plan d'aménagement général » qui est en train d'être revu.

Dans ce contexte nous pouvons nous imaginer des **idées novatrices pour le logement**, comme p.ex. des résidences à appartements dont les plans de base sont flexibles de façon que les surfaces puissent s'adapter aux changements des situations de vie des habitants. Cela évitera aux citoyens de déménager trop souvent et leur permettra de mieux s'intégrer dans notre commune en y restant plus longtemps.

En outre le plan sectoriel logement propose à Bivange-Berchem le « **projet d'envergure Fennecken** » qui sur une surface de près de 22 hectares pourrait engendrer une augmentation de la population d'environ 2800 nouveaux habitants.

Les raisons pour lesquelles déi gréng Réiserbann s'opposent contre ce projet démesuré :

- les plans sont paradoxaux puisque d'un côté, comme commune complémentaire Roeser devrait s'accroître modérément alors que, de l'autre côté, le projet d'envergure va totalement dans le sens contraire;
- « Fennecken » est démesuré puisque la population actuelle augmenterait de 30 à 50% ; nos infrastructures et le réseau routier ne sont pas adaptés à une telle croissance sans parler des problèmes d'intégration sociale et des nouvelles dépenses que ce projet amènerait à notre commune;
- ce site entre l'autoroute vers la France, « l'aire de Berchem » et la ligne du chemin de fer hypothèquerait au niveau des bruits, odeurs et poussières, sensiblement la qualité de vie des habitations d'un si grand quartier;
- pour déi gréng ce site constitue actuellement une parcelle verte figurant comme une sorte de transition des zones habitées vers la forêt de l'autre côté de l'autoroute; ces terres exploitées au niveau rural offrent en outre un espace vital pour la faune et contribuent à la sauvegarde de la complexité biologique.

Pour éviter tout malentendu : nous ne nous opposons pas à un développement raisonnable ou encore à de nouvelles constructions au « Réiserbann », mais nous sommes contre ce projet d'envergure « Fennecken » avec ce volume exagéré !

WWW.GRENG.LU/ROESER

PLAN SECTORIEL PAYSAGE

Ici nous retrouvons des zones dites « de préservation d'un réseau écologique » et des « corridors écologiques », ce qui s'avère logique car cette démarche correspond aux critères européens et nationaux concernant les zones de protection de l'environnement. Cette approche empêche que les surfaces bâties de nos villages ne se « rejoignent » et permet la protection naturelle des animaux « sauvages ».

Dans le cadre des plans sectoriels, il y a moyen de protéger le site prévu initialement pour le **fameux stade de football de Livange** et on doit absolument y veiller quand le PAG sera établi !

Un problème se pose au niveau des fermes « extra-centrées » pour lesquelles les fermiers ont jadis été priés de les implanter à l'extérieur des centres des villages, mais qui se retrouvent maintenant dans des zones vertes à protéger, ce qui hypothèque leurs extensions éventuelles. Il reste matière à clarifier à ce sujet mais nous estimons qu'il faut éviter toute nouvelle implantation d'une ferme dans les zones en question. Oui au développement de l'agriculture mais sous condition que l'exploitation soit extensive et donc en respect de la protection de l'environnement.

PLAN SECTORIEL TRANSPORT

Pour le « projet d'envergure Fennecken », il n'existe pas de concept de mobilité. Le nouveau quartier serait encastré entre autoroute, chemin de fer et les habitations actuelles avec des rues à zone 30 qui seraient totalement surchargées.

Pour réduire le trafic de passage, il serait important de prévoir un **Park-and-ride avant ou sur la frontière**.

Pour le transport public nous plaidons pour une hausse des fréquences des trains et éventuellement des arrêts supplémentaires. (p.ex. à Livange au niveau de la zone industrielle)

Près de **Hesperange-Alzingen un contournement est prévu** avec en conséquence logique un raccordement au Ban de Gasperich. Or, le tracé prévu traverse un corridor écologique et une zone verte où se trouvent des biotopes. Problème délicat !

A maintes reprises déi gréng Réiserbann ont plaidé pour un concept cohérent pour **pistes cyclables** de façon à permettre de rallier nos différents villages. En outre un accès en vélo à la gare de Berchem et vers d'autres services publics ainsi que l'amélioration de l'axe Bettembourg-Hesperange s'imposent.

PLAN SECTORIEL ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Vu que nous ne disposons **pas de très grandes zones industrielles** dans notre commune et que le plan en question n'en prévoit pas de nouvelles, peu de questions se posent à ce sujet.

En tant que verts, nous favorisons cependant principalement l'implantation de petites et moyennes entreprises artisanales et commerciales qui ne doivent pas forcément se situer dans une grande zone d'activité. Cela garantit un mélange intéressant de métiers et une offre variée en emplois et tout cela à proximité.



Voilà pour nos principales réflexions sur les plans sectoriels. Nous ne nous sommes pas simplifiés la tâche !

En tant que parti de l'opposition nous aurions pu nous satisfaire de simplement dire NON de façon populiste à différents points de ces plans en laissant au collège échevinal et à sa majorité la réalisation concrète.

Or, déi gréng Réiserbann préfèrent une collaboration réaliste et constructive. C'est pourquoi nous avons contribué à élaborer l'avis du conseil communal avec la majorité un avis qui présente un consensus tenant compte des exigences de la protection de l'environnement, d'un développement modéré de notre commune et d'une agriculture durable et raisonnable !

364

C'est le nombre d'observations et réclamations concernant les plans sectoriels que les habitants du « Réiserbann » ont fait parvenir à l'administration communale !

Nous tenons à vous féliciter et nous saluons surtout le fait que beaucoup de citoyens ne sont pas d'accord avec le projet d'envergure. Cela prouve que nos concitoyens n'acceptent pas tout et qu'ils sont prêts à s'engager.

Voilà pourquoi nous nous réjouissons de vos suggestions, de vos idées et nous sommes prêts à un dialogue ouvert avec vous.

INVITATION

Vous êtes cordialement invités à la prochaine réunion de la section « déi gréng Réiserbann »

**le 10 décembre à 19:30
dans le local « Béiwenger Stuff »**

déi gréng Réiserbann
9, rue Schlammesté
L-3397 Roeser

contact@reiser.greng.org.lu
Tel.: 26 36 03 21
www.greng.lu/roeser